



04007261908970016



6699

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 726

19 Αυγούστου 1997

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Κήρυξη ως αναδασωτέας εκτάσεως 60,000 στρεμμάτων, στη θέση "Προφήτης Ηλίας" της Κοινότητας Μεγαπλάτανου του Νομού Πέλλας..... 1

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου κτιρίου που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης. 2

Τροποποίηση Σχεδίου πόλεως Αμαλιάδος Ν. Ηλείας (Αλλαγή κοινοχρήστου χώρου σε κοινωφελή) και χαρακτηρισμό της οδού Ψαρρών σε πεζόδρομο. 3

Τροποποίηση της υπ' αριθμ. 4248/30.9.80 απόφασης Νομάρχη Λασιθίου ως προς την οριοθέτηση του Σχίσματος Ελούντας..... 4

Τροποποίηση των εγκεκριμένων με το από 16.6.90 Π.Δ/γμα όρων δόμησης της πολεοδομικής μελέτης του παραθεριστικού Οικοδομικού Συνεταιρισμού Τραπεζοϋπαλλήλων στη θέση "Χρυσή Ακτή Παναγίας" της κοιν. Σέσκλου, Νομού Μαγνησίας.. 5

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1203 (1)
Κήρυξη ως αναδασωτέας εκτάσεως 60,000 στρεμμάτων, στη θέση "Προφήτης Ηλίας" της Κοινότητας Μεγαπλάτανου του Νομού Πέλλας.

Ο ΓΕΝ. ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

- 1) Την παρ. 3 του άρθρου 117 του Συντάγματος της χώρας.
- 2) Τις περί διοικητικής αποκέντρωσης, όπως τροποποι-

ήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

3) Τις διατάξεις του Ν. 998/1979 «περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας και συγκεκριμένα:

α) του άρθρου 41 παρ. 1

β) του άρθρου 38 παρ. 1.

4) Τις δ/γές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80, γ) 154659/24.5.82.

5) Τις διατάξεις του Ν. 2218/94 «περί ίδρυσης Νομαρχιακής αυτ/σης κ.λπ.» και τα άρθρα 4 παρ. 7 και 6 παρ. 7 του Ν. 2240/94 «Συμπλήρωση διατάξεων για την Νομ. αυτ/ση κ.λπ.».

6) Την 1163/17.3.95 απόφαση της Περ. Κεντρ. Μακεδονίας.

7) Το Άρθρ. 14 του Ν. 2399/27.5.96 «Υλοποίηση της εισ. πολιτικής έτους 1996 κ.λπ.».

8) Την 3872/10.7.1997 πρόταση του Δασαρχείου Αριδαίας περί κηρύξεως αναδασωτέας της αναφερομένης στο θέμα εκτάσεως, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την αποκατάσταση της δασικής βλάστησης με φυσική αναδάσωση την δημόσια δασική έκταση 60,000 στρεμμάτων που κάηκε την 6η Ιουλίου 1997 και βρίσκεται στη θέση «Προφήτης Ηλίας» της Κοινότητας Μεγαπλάτανου και προσδιορίζεται από τα στοιχεία ΑΒΓΔΑ, όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της αποφάσεως αυτής και έχει όρια:

Ανατολικά: Δημόσια δασική έκταση.

Δυτικά: Δημόσια δασική έκταση.

Βόρεια: Δημόσια δασική έκταση.

Νότια: Δημόσια δασική έκταση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Έδεσσα, 21 Ιουλίου 1997

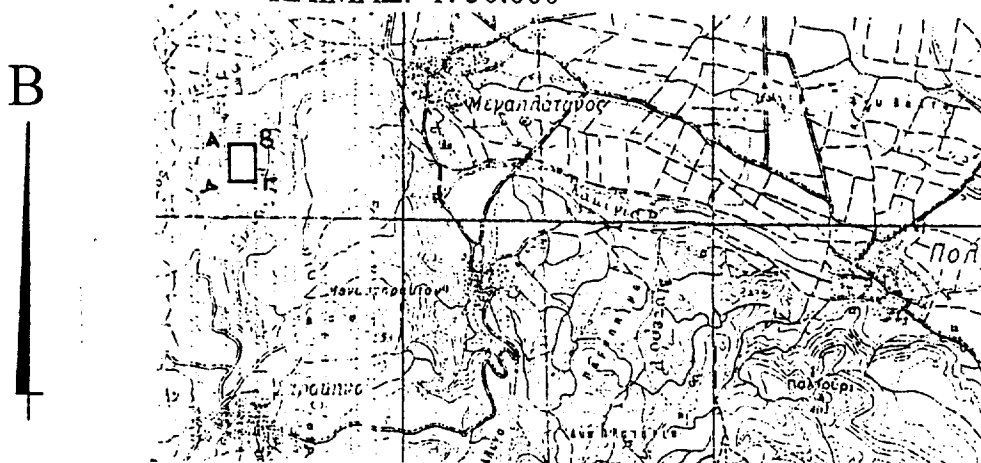
Με εντολή Γ.Γ. Περ.

Ο Διευθυντής

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΕΡΑΣΙΔΗΣ

ΧΑΡΤΗΣ ΕΥΡΥΤΕΡΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ

ΚΛΙΜΑΞ: 1: 50.000



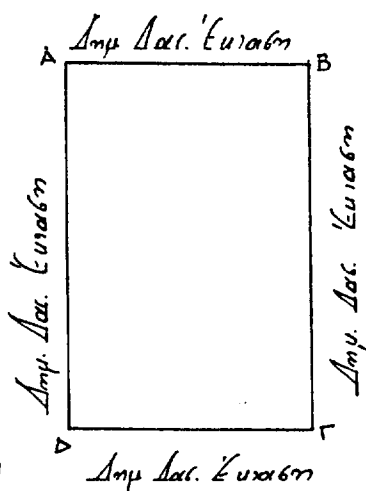
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΤΗΣ ΕΚΤΑΣΗΣ ΠΟΥ ΚΑΝΕ ΤΗΝ

06.07.97 ΣΤΗΝ ΘΕΣΗ < ΠΡ. ΗΛΙΑΣ > ΤΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ

ΜΕΓΑΠΛΑΤΑΝΟΥ

ΚΛΙΜΑΞ: 1: 5.000

	X	Ψ
A	-1.452	+ 20.611
B	-1.249	+ 20.611
Γ	-1.249	+ 20.285
Δ	-1.452	+ 20.285



Ανέκει ωςν 120321-7-97
απόφασμα.

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

68666α 21-7-1997

6.7.97 Περ. Κεντρ. Μακεδονίας

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

Γ. Κερασιδής

Αριδαία 10 Ιουλίου 1997

Ο Δασάρχης

Ο Συντάκτης

Δημήτριος Ακριδής
Δασολόγος Α'

Σταύρος Τ. Σαγής
Δασολόγος

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 23461/4611

(2)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου κτιρίου που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΣΟ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 4 (παρ. 2) του ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (Α' 210), όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 1 (παρ. 1 και 2) του ν. 1772/1988 «Τροποποίηση διατάξεων του ν. 1577/85 «ΓΟΚ» και άλλες διατάξεις (Α' 91).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137), που προστέθηκε με το άρθρο 27 του ν. 2081/1992 (Α' 154) και αντικαταστάθηκε με την παρ. 2α του άρθρου 1 του ν. 2469/1997 (Α' 38).

3. Την υπ' αριθμ. 103326/1281/5.12.1996 απόφαση του Υπουργού και του Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού και του Υφυπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων στον Γενικό Γραμματέα και στους Προϊσταμένους των Γενικών Δ/σεων, Δ/σεων και Τμημάτων του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων - πλην Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων» (1126Β'/16.12.1996).

4. Τις διατάξεις της παρ. Β του άρθρου 1 του π.δ/τος 28/28.1.1993 «Καθορισμός αρμοδιοτήτων που διατηρούνται από τον Υπουργό και τις Περιφερειακές Υπηρεσίες διανομαρχιακού επιπέδου του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Α' 9).

5. Την από 23.5.1997 αιτιολογική έκθεση της Δ/σης Πολεοδομικού Σχεδιασμού - Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών.

6. Την από 26.5.1997 (αριθ. πρωτ. 16291/4379/26.5.97) σύμφωνη γνώμη των ενδιαφερομένων Βαγγέλη Θεοδωρόπουλου και Κοραλίας Σωτηριάδου.

7. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του

κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζεται ως διατηρητέο το κτίριο που βρίσκεται επί των οδών Αντισθένους 7 και Θαρύππου 47 στο Ο.Τ. 3/54 στην περιοχή Ν. Κόσμος του δήμου Αθηνών, φερόμενο ως ιδιοκτησία Β. Θεοδωρόπουλου και Κ. Σωτηριάδου, όπως αυτό φαίνεται με μαύρη διαγράμμιση στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:1000, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/σης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 2346/1997 πράξη του και που αντίτιπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

2. Διατηρητέο χαρακτηρίζεται το αρχικό κτίριο και οι εναρμονιζόμενες με αυτό μεταγενέστερες προσθήκες όχι όμως τα πάσης φύσεως προσκτίσματα που αλλοιώνουν το κτίριο.

3. Επιτρέπονται οι εργασίες επισκευής των όψεων και αποκατάστασης του κτιρίου καθώς και η προσθήκη κατ' επέκταση τριορόφου κτιρίου με υπόγειο, όπως φαίνεται στα σχετικά επτά (7) πρωτότυπα διαγράμματα σε κλίμακα 1:50, που θεωρήθηκαν από τον Προϊστάμενο της Δ/σης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 23461/1997 πράξη του και που αντίτιπά τους σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύονται με την παρούσα απόφαση.

4. Επιτρέπεται η χρήση συνάθροισης κοινού και πολιτιστικών εκδηλώσεων.

5. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση φωτεινών επιγραφών και διαφημίσεων στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο κτίριο.

Επιτρέπεται μόνο η τοποθέτηση επιγραφών περιορισμένων διαστάσεων που πληροφορούν για τυχόν χρήση των χώρων του κτιρίου μετά από έγκριση της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ) η οποία θα εγκρίνει και την οριστική μελέτη.

6. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

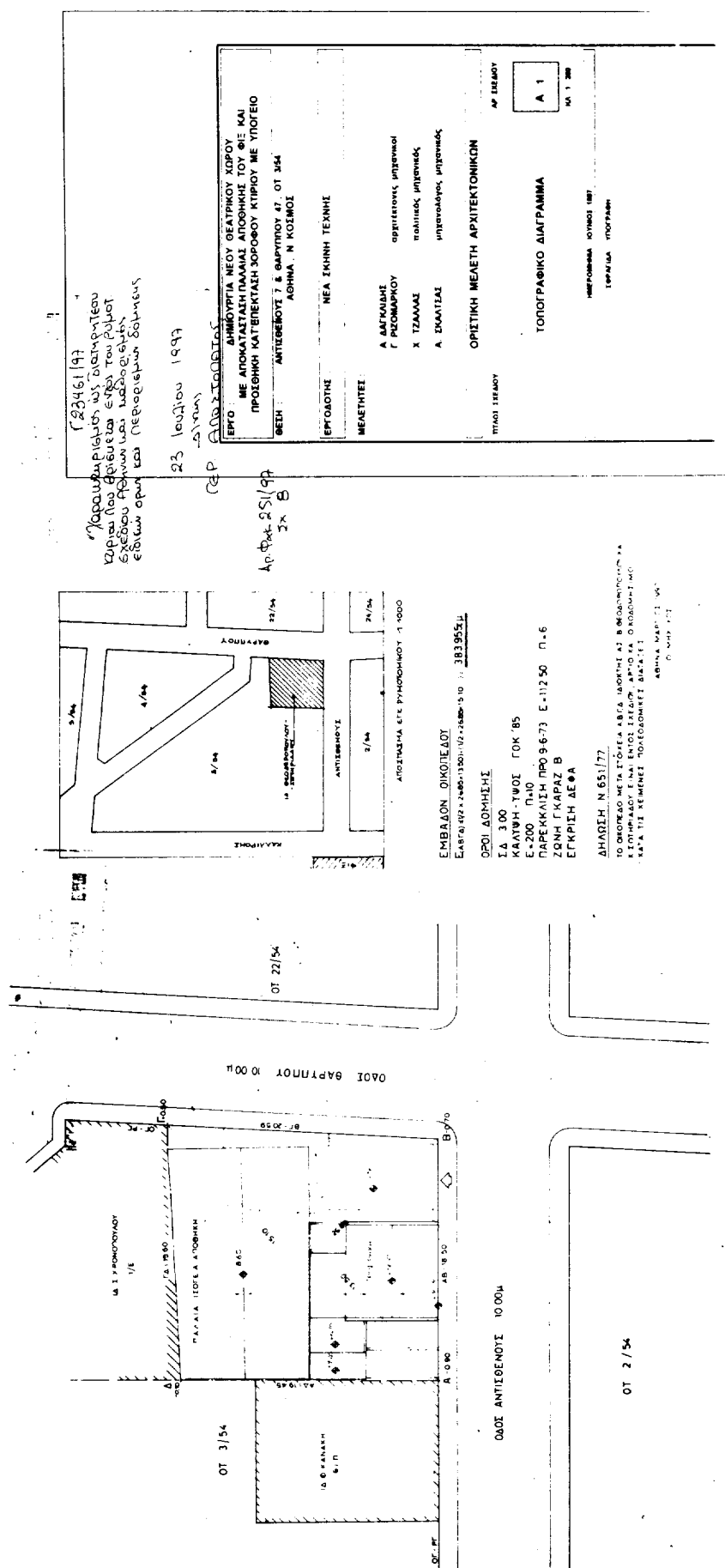
Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

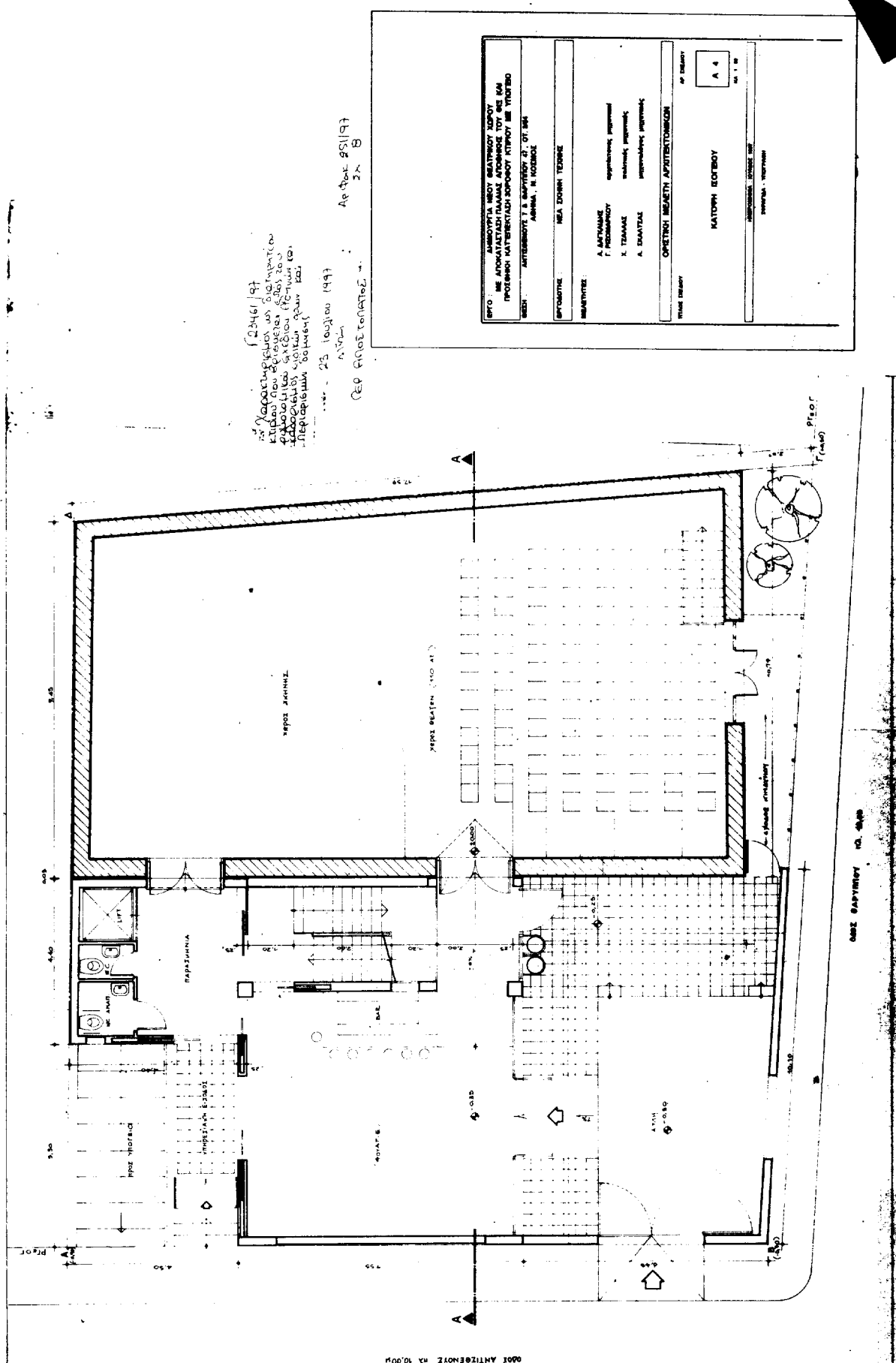
Αθήνα, 23 Ιουλίου 1997

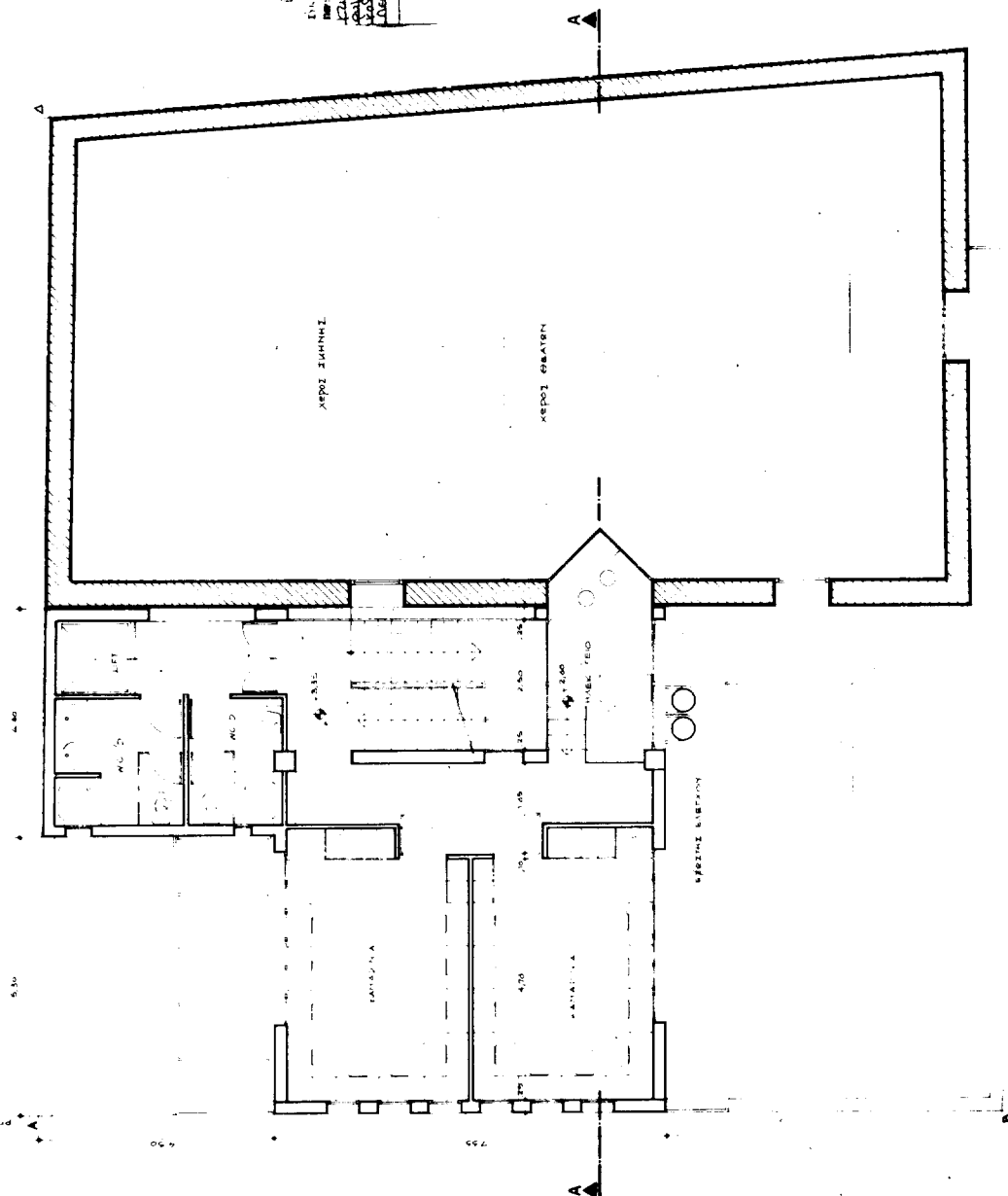
Με εντολή Υπουργού

Ο Γενικός Γραμματέας

ΔΗΜ. ΣΑΡΑΦΟΓΛΟΥ







72346197
Xanthopodis w' diatritou
trouon deu p'leuwa ends tou
palatitikon xerion thwos was
~~xanthopodis~~ euthe opw kai
deuterichin d'antok

1997

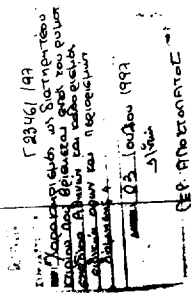
4/3/2019

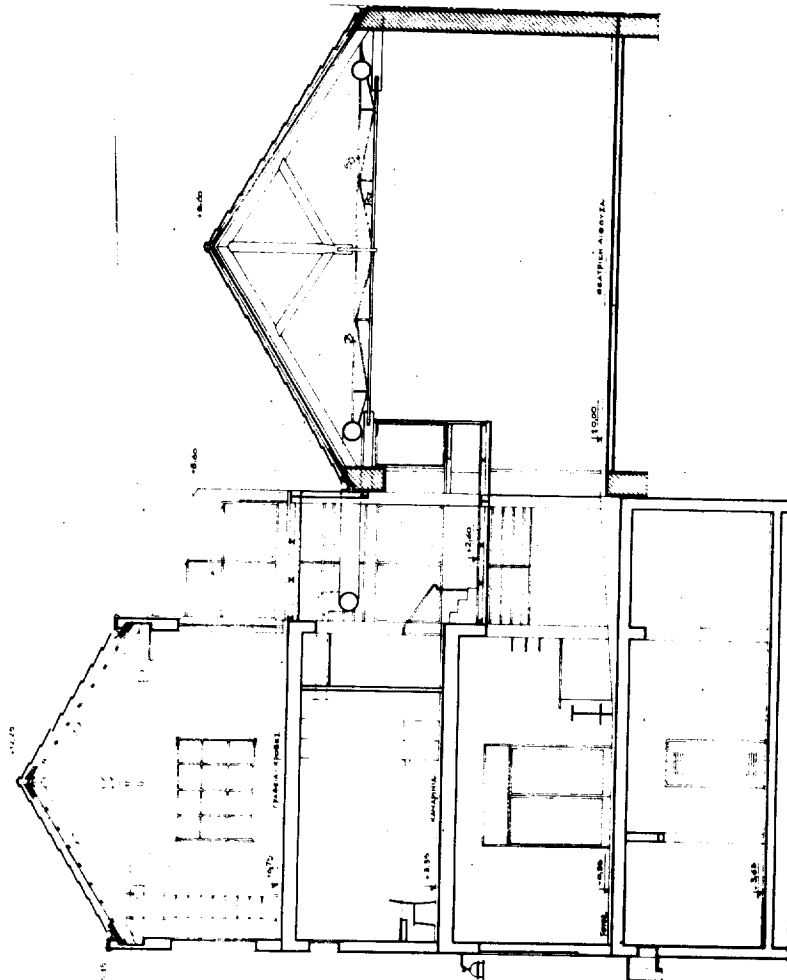
Ap. Φακ 251/97
2x 8

REP. ANASTOPOULOS

[illegible]

1010

[illegible]



12242/97
 Γραμμή των αδειοδοτήσεων
 κτιρίων και δομικών έργων
 (Εξουσιοδοτημένοι αρχιτέκτονες και
 μηχανικοί αδειοδοτημένοι από
 το Υπουργείο Παιδείας και
 Θρησκευμάτων)

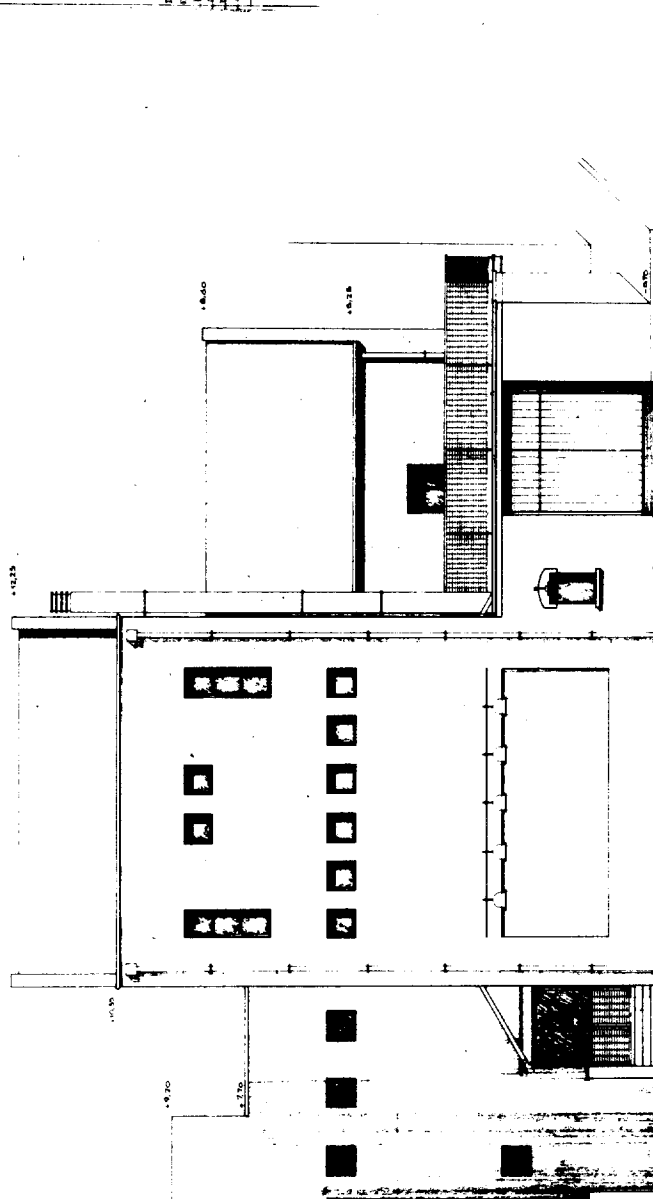
23 Ιουλίου 1997

Αρ. 25/197

2x B

Δρ. Α. Κ. ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΙΔΗΣ

ΕΡΓΟ: ΑΝΑΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΝΕΟΥ ΘΕΑΤΡΟΥ ΣΤΟΥ ΜΕ ΑΝΑΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΤΟΜΩΝ ΤΟΥ ΜΕ ΚΑΙ ΠΡΟΣΒΑΣΗ ΑΠΕΡΓΗΤΩΝ ΣΤΟΥΣ ΑΤΡΟΥ ΜΕ ΤΟΥΣ ΜΕΤΑ: ΑΠΕΡΓΗΤΩΣ 7 Σ. ΣΤΡΑΤΟΥ 2, ΟΤ 24 ΔΕΛΦΙΝ, Ν. ΚΟΡΙΝΘΟΣ	
ΕΡΓΟΛΟΓΗ:	ΝΕΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ
ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ:	Α. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΟΣ Γ. ΓΕΩΜΕΤΡΟΣ Σ. ΤΣΑΛΑΝΗΣ Α. ΣΑΛΑΤΑΣ
ΕΡΓΟΛΟΓΗ:	ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΛΕΤΗΣ ΠΡΟΒΛΕΨΗ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΕΡΓΟΛΟΓΗ:	ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΩΝ ΤΟΜΗ Α-Α ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΜΕ ΕΡΓΟΛΟΓΗ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΕΡΓΟΛΟΓΗ:	Α. Α Β. Β



(b) (1946)

151
152
153
154
155
156
157
158
159
160
161
162
163
164
165
166
167
168
169
170
171
172
173
174
175
176
177
178
179
180
181
182
183
184
185
186
187
188
189
190
191
192
193
194
195
196
197
198
199
200
201
202
203
204
205
206
207
208
209
210
211
212
213
214
215
216
217
218
219
220
221
222
223
224
225
226
227
228
229
230
231
232
233
234
235
236
237
238
239
240
241
242
243
244
245
246
247
248
249
250
251
252
253
254
255
256
257
258
259
260
261
262
263
264
265
266
267
268
269
270
271
272
273
274
275
276
277
278
279
280
281
282
283
284
285
286
287
288
289
290
291
292
293
294
295
296
297
298
299
300
301
302
303
304
305
306
307
308
309
310
311
312
313
314
315
316
317
318
319
320
321
322
323
324
325
326
327
328
329
330
331
332
333
334
335
336
337
338
339
340
341
342
343
344
345
346
347
348
349
350
351
352
353
354
355
356
357
358
359
360
361
362
363
364
365
366
367
368
369
370
371
372
373
374
375
376
377
378
379
380
381
382
383
384
385
386
387
388
389
390
391
392
393
394
395
396
397
398
399
400
401
402
403
404
405
406
407
408
409
410
411
412
413
414
415
416
417
418
419
420
421
422
423
424
425
426
427
428
429
430
431
432
433
434
435
436
437
438
439
440
441
442
443
444
445
446
447
448
449
450
451
452
453
454
455
456
457
458
459
460
461
462
463
464
465
466
467
468
469
470
471
472
473
474
475
476
477
478
479
480
481
482
483
484
485
486
487
488
489
490
491
492
493
494
495
496
497
498
499
500
501
502
503
504
505
506
507
508
509
510
511
512
513
514
515
516
517
518
519
520
521
522
523
524
525
526
527
528
529
530
531
532
533
534
535
536
537
538
539
540
541
542
543
544
545
546
547
548
549
550
551
552
553
554
555
556
557
558
559
560
561
562
563
564
565
566
567
568
569
570
571
572
573
574
575
576
577
578
579
580
581
582
583
584
585
586
587
588
589
590
591
592
593
594
595
596
597
598
599
600
601
602
603
604
605
606
607
608
609
610
611
612
613
614
615
616
617
618
619
620
621
622
623
624
625
626
627
628
629
630
631
632
633
634
635
636
637
638
639
640
641
642
643
644
645
646
647
648
649
650
651
652
653
654
655
656
657
658
659
660
661
662
663
664
665
666
667
668
669
670
671
672
673
674
675
676
677
678
679
680
681
682
683
684
685
686
687
688
689
690
691
692
693
694
695
696
697
698
699
700
701
702
703
704
705
706
707
708
709
710
711
712
713
714
715
716
717
718
719
720
721
722
723
724
725
726
727
728
729
730
731
732
733
734
735
736
737
738
739
740
741
742
743
744
745
746
747
748
749
750
751
752
753
754
755
756
757
758
759
760
761
762
763
764
765
766
767
768
769
770
771
772
773
774
775
776
777
778
779
780
781
782
783
784
785
786
787
788
789
790
791
792
793
794
795
796
797
798
799
800
801
802
803
804
805
806
807
808
809
810
811
812
813
814
815
816
817
818
819
820
821
822
823
824
825
826
827
828
829
830
831
832
833
834
835
836
837
838
839
840
841
842
843
844
845
846
847
848
849
850
851
852
853
854
855
856
857
858
859
860
861
862
863
864
865
866
867
868
869
870
871
872
873
874
875
876
877
878
879
880
881
882
883
884
885
886
887
888
889
890
891
892
893
894
895
896
897
898
899
900
901
902
903
904
905
906
907
908
909
910
911
912
913
914
915
916
917
918
919
920
921
922
923
924
925
926
927
928
929
930
931
932
933
934
935
936
937
938
939
940
941
942
943
944
945
946
947
948
949
950
951
952
953
954
955
956
957
958
959
960
961
962
963
964
965
966
967
968
969

23 Jouliou 1997

2/2

Ac P. 251/97

1. Eff. Anstufung:

1. ИЗДАТЕЛЬСТВО 2. НАЗВАНИЕ 3. АВТОРСТВО 4. ТЕМАТИКА 5. ОБЪЕМ 6. ОБЪЕМ 7. ОБЪЕМ 8. ОБЪЕМ 9. ОБЪЕМ 10. ОБЪЕМ 11. ОБЪЕМ 12. ОБЪЕМ 13. ОБЪЕМ 14. ОБЪЕМ 15. ОБЪЕМ 16. ОБЪЕМ 17. ОБЪЕМ 18. ОБЪЕМ 19. ОБЪЕМ 20. ОБЪЕМ 21. ОБЪЕМ 22. ОБЪЕМ 23. ОБЪЕМ 24. ОБЪЕМ 25. ОБЪЕМ 26. ОБЪЕМ 27. ОБЪЕМ 28. ОБЪЕМ 29. ОБЪЕМ 30. ОБЪЕМ 31. ОБЪЕМ 32. ОБЪЕМ 33. ОБЪЕМ 34. ОБЪЕМ 35. ОБЪЕМ 36. ОБЪЕМ 37. ОБЪЕМ 38. ОБЪЕМ 39. ОБЪЕМ 40. ОБЪЕМ 41. ОБЪЕМ 42. ОБЪЕМ 43. ОБЪЕМ 44. ОБЪЕМ 45. ОБЪЕМ 46. ОБЪЕМ 47. ОБЪЕМ 48. ОБЪЕМ 49. ОБЪЕМ 50. ОБЪЕМ 51. ОБЪЕМ 52. ОБЪЕМ 53. ОБЪЕМ 54. ОБЪЕМ 55. ОБЪЕМ 56. ОБЪЕМ 57. ОБЪЕМ 58. ОБЪЕМ 59. ОБЪЕМ 60. ОБЪЕМ 61. ОБЪЕМ 62. ОБЪЕМ 63. ОБЪЕМ 64. ОБЪЕМ 65. ОБЪЕМ 66. ОБЪЕМ 67. ОБЪЕМ 68. ОБЪЕМ 69. ОБЪЕМ 70. ОБЪЕМ 71. ОБЪЕМ 72. ОБЪЕМ 73. ОБЪЕМ 74. ОБЪЕМ 75. ОБЪЕМ 76. ОБЪЕМ 77. ОБЪЕМ 78. ОБЪЕМ 79. ОБЪЕМ 80. ОБЪЕМ 81. ОБЪЕМ 82. ОБЪЕМ 83. ОБЪЕМ 84. ОБЪЕМ 85. ОБЪЕМ 86. ОБЪЕМ 87. ОБЪЕМ 88. ОБЪЕМ 89. ОБЪЕМ 90. ОБЪЕМ 91. ОБЪЕМ 92. ОБЪЕМ 93. ОБЪЕМ 94. ОБЪЕМ 95. ОБЪЕМ 96. ОБЪЕМ 97. ОБЪЕМ 98. ОБЪЕМ 99. ОБЪЕМ 100. ОБЪЕМ 101. ОБЪЕМ 102. ОБЪЕМ 103. ОБЪЕМ 104. ОБЪЕМ 105. ОБЪЕМ 106. ОБЪЕМ 107. ОБЪЕМ 108. ОБЪЕМ 109. ОБЪЕМ 110. ОБЪЕМ 111. ОБЪЕМ 112. ОБЪЕМ 113. ОБЪЕМ 114. ОБЪЕМ 115. ОБЪЕМ 116. ОБЪЕМ 117. ОБЪЕМ 118. ОБЪЕМ 119. ОБЪЕМ 120. ОБЪЕМ 121. ОБЪЕМ 122. ОБЪЕМ 123. ОБЪЕМ 124. ОБЪЕМ 125. ОБЪЕМ 126. ОБЪЕМ 127. ОБЪЕМ 128. ОБЪЕМ 129. ОБЪЕМ 130. ОБЪЕМ 131. ОБЪЕМ 132. ОБЪЕМ 133. ОБЪЕМ 134. ОБЪЕМ 135. ОБЪЕМ 136. ОБЪЕМ 137. ОБЪЕМ 138. ОБЪЕМ 139. ОБЪЕМ 140. ОБЪЕМ 141. ОБЪЕМ 142. ОБЪЕМ 143. ОБЪЕМ 144. ОБЪЕМ 145. ОБЪЕМ 146. ОБЪЕМ 147. ОБЪЕМ 148. ОБЪЕМ 149. ОБЪЕМ 150. ОБЪЕМ 151. ОБЪЕМ 152. ОБЪЕМ 153. ОБЪЕМ 154. ОБЪЕМ 155. ОБЪЕМ 156. ОБЪЕМ 157. ОБЪЕМ 158. ОБЪЕМ 159. ОБЪЕМ 160. ОБЪЕМ 161. ОБЪЕМ 162. ОБЪЕМ 163. ОБЪЕМ 164. ОБЪЕМ 165. ОБЪЕМ 166. ОБЪЕМ 167. ОБЪЕМ 168. ОБЪЕМ 169. ОБЪЕМ 170. ОБЪЕМ 171. ОБЪЕМ 172. ОБЪЕМ 173. ОБЪЕМ 174. ОБЪЕМ 175. ОБЪЕМ 176. ОБЪЕМ 177. ОБЪЕМ 178. ОБЪЕМ 179. ОБЪЕМ 180. ОБЪЕМ 181. ОБЪЕМ 182. ОБЪЕМ 183. ОБЪЕМ 184. ОБЪЕМ 185. ОБЪЕМ 186. ОБЪЕМ 187. ОБЪЕМ 188. ОБЪЕМ 189. ОБЪЕМ 190. ОБЪЕМ 191. ОБЪЕМ 192. ОБЪЕМ 193. ОБЪЕМ 194. ОБЪЕМ 195. ОБЪЕМ 196. ОБЪЕМ 197. ОБЪЕМ 198. ОБЪЕМ 199. ОБЪЕМ 200. ОБЪЕМ 201. ОБЪЕМ 202. ОБЪЕМ 203. ОБЪЕМ 204. ОБЪЕМ 205. ОБЪЕМ 206. ОБЪЕМ 207. ОБЪЕМ 208. ОБЪЕМ 209. ОБЪЕМ 210. ОБЪЕМ 211. ОБЪЕМ 212. ОБЪЕМ 213. ОБЪЕМ 214. ОБЪЕМ 215. ОБЪЕМ 216. ОБЪЕМ 217. ОБЪЕМ 218. ОБЪЕМ 219. ОБЪЕМ 	
--	--

Αριθ. 8080

(3)

Τροποποίηση Σχεδίου πόλεως Αμαλιάδος Ν. Ηλείας (Αλλαγή κοινοχρήστου χώρου σε κοινωφελή) και χαρακτηρισμό της οδού Ψαρρών σε πεζόδρομο.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΛΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «Περί σχεδίων πόλεων & κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «Περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Β.Δ. 1018/71.

4. Τις διατάξεις του Β.Δ. 712/70 «Περί καθορισμού των διατηρουμένων αρμοδιοτήτων του Υπουργού Δημ. Έργων», που εκδόθηκε κατόπιν του Ν.Δ. 532/70, όπως μετά τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τα Β.Δ. 677/71 και 198/72.

5. Τις διατάξεις του Ν. 1032/80 «Περί συστάσεως Υ.Χ.Ο.Π.».

6. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 «Περί επεκτάσεως πολεοδομικών σχεδίων.

7. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 ΦΕΚ 210/Α/18.12.85 «Περί Γ.Ο.Κ.».

8. Τις διατάξεις του Ν. 1558/85 ΦΕΚ 137/Α/26.7.85 Κυβέρνηση & Κυβ/κά Όργανα».

9. Τις διατάξεις του Π.Δ. 183/86 ΦΕΚ 10.6.86 και τις Εγκ. 117/20.6.86 και 119/1.7.86 του ΥΠΕΧΩΔΕ σχετικά με έγκριση τροποποιήσεων και καθορισμού όρων δόμησης από τους Νομάρχες.

10. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 17.7.23 και του Ν.Δ. 3.4.29 και τις βασικές εγκυκλίους 1/61 & 8/75 σχετικά με διαδικασία & σχετικές προδιαγραφές για τις τροποποιήσεις των σχεδίων.

11. Τις διατάξεις του Ν. 2218/94, όπως αυτές αντικαταστάθηκαν, τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τις διατάξεις του Ν. 2240/94 και του Ν. 2307/95.

12. Την Απόφαση 10/95 του Νομαρχιακού Συμβουλίου Ηλείας με την οποία ψηφίστηκε ο Οργανισμός Λειτουργ-

γίας της Ν.Α. Ηλείας που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 314/25.4.95 τ.Β'.

13. Την αριθ. 1165/30.6.95 Απόφασή μας με την οποία εδόθη εξουσιοδότηση στους Προέδρους των Ν.Ε. να υπογράφουν με Ε.Ν., όπως τροποποιήθηκε με την αριθ. 582/1.2.96 Απόφασή μας.

14. Την αριθ. 14733/96 Απόφαση Νομάρχη Ηλείας «Σχενικά με συγκρότηση Συμβουλίου Χ.Ο.Π., Νομού Ηλείας.

15. Την εισήγηση της Τ.Π. & Π.Ε. Πύργου & του Δήμου Αμαλιάδος.

16. Την αριθ. 278/95 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Αμαλιάδος.

17. Το εγκεκριμένο σχέδιο πόλεως Αμαλιάδος.

18. Το τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την Απόφασή μας αυτή με κλίμακα 1:200, που υπογράφεται από τον προϊστάμενο Μηχανικό της τοπογραφικής υπηρεσίας Αναστ. Μητσια με ημερομηνία 28.8.1995 στο οποίο προτείνεται η τροποποίηση του σχεδίου πόλεως Αμαλιάδος στο Ο.Τ. 73 & ο χαρακτηρισμός της οδού Ψαρρών σε πεζόδρομο.

19. Την σύμφωνη γνώμη του Συμβουλίου Χ.Ο.Π., που διατυπώθηκε στο αριθ. 5/97 πρακτικό του, αποφασίζουμε:

1) Την κατάργηση του κοινοχρήστου χώρου και την δημιουργία κοινωφελή, για ανέγερση πολιτιστικού κέντρου, όπως αναλυτικά αναφέρεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα με όρους δόμησης: Σ.Δ. 2 κάλυψη 20. Ύψος μέχρι 10,00 μ. κατά τα λοιπά δε σύμφωνα με τις διατάξεις του ΓΟΚ του 1985 και

2) τον χαρακτηρισμό της οδού Ψαρρών σε πεζόδρομο μεταξύ των οδών Πολυτεχνείου και Αρχ. Ήλιδας.

Η απόφασή μας αυτή που ισχύει από την δημοσίευσή της, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και το σχέδιο που την συνοδεύει θα αναρτηθεί στο κτίριο της πολεοδομίας επί 15 ημέρες μετά την δημοσίευση.

Από τις διατάξεις της παρούσης Απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Δήμου Αμαλιάδος.

Κατά της Αποφάσεως αυτής επιτρέπεται προσφυγή σύμφωνα με την Ε 42/93 του ΥΠΕΧΩΔΕ.

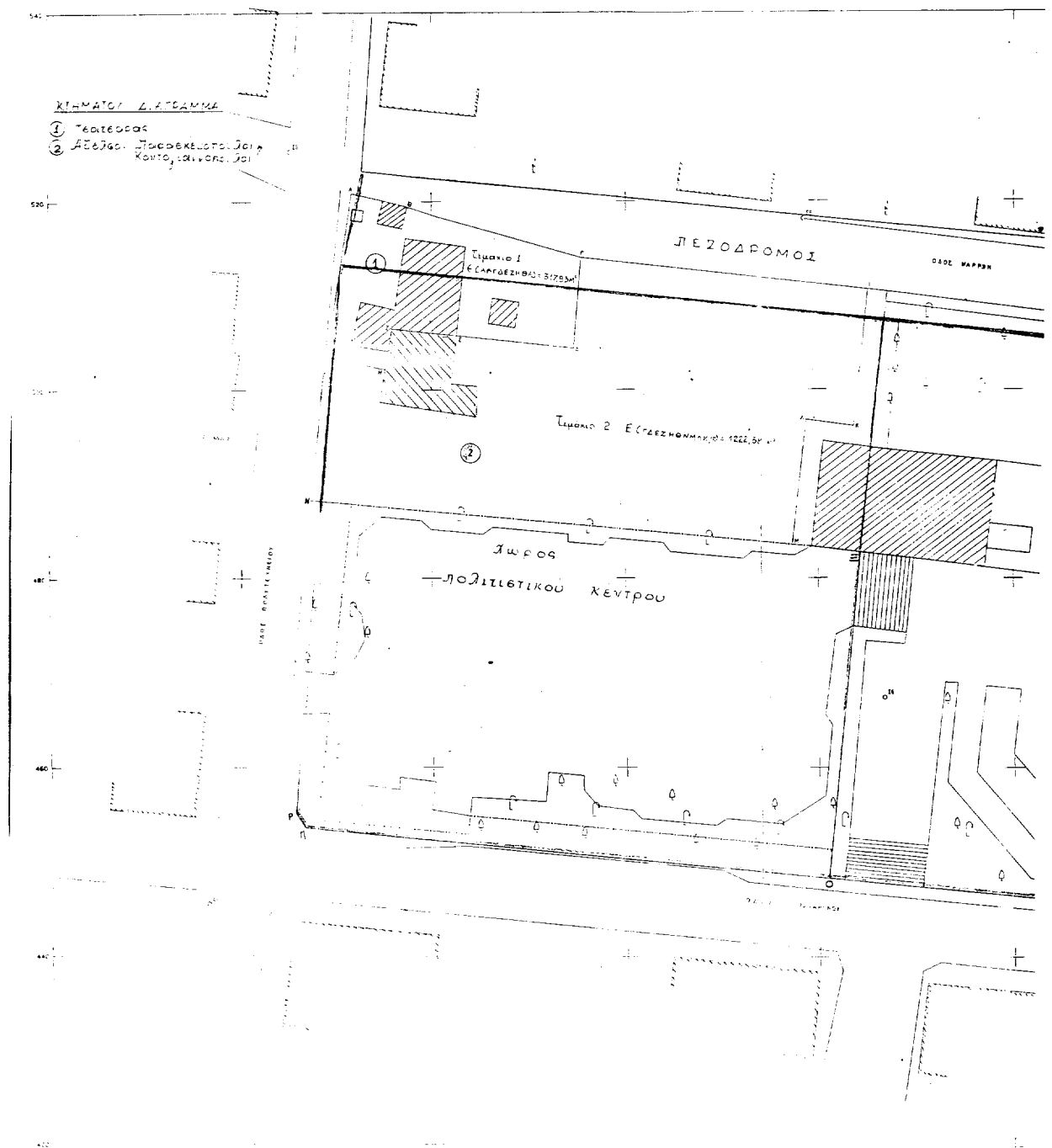
Πύργος, 4 Ιουνίου 1997

Ο Νομάρχης

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΡΑΛΛΗΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΕΧΝΙΚΑ ΣΟΦΙΣΤΡΑΧΕΙΣ ΚΑΙ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΕΣ

ΔΗΜΟΣ ΑΜΑΛ
ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΠΛΑΤΕΙΑΣ ΑΝΙ
ΕΤΟΣ 1995



Αριθ. Ε.Π.Α. 395/1345

(4)

Τροποποίηση της υπ' αριθμ. 4248/30.9.80 απόφασης Νο-
μάρχη Λασιθίου ως προς την οριοθέτηση του Σχίσμα-
τος Ελούντας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΣΙΘΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον Ν. 947/79 (ΦΕΚ 169 Α'/26.7.79) περί οικιστικών περιοχών και ειδικότερα τα άρθρα 6 , 2 και 8.
2. Το από 21.11.79 Π.Δ. (ΦΕΚ 693/Δ/1.12.79) περί καθορισμού τωνορίων των προ της 16.8.23 υφισταμένων οικισμών των στερουμένων εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου.
3. Την υπ' αριθμ. Φ.24/27108/1062/30.6.86 απόφαση του ΥΠΠΟ και την μεταγενέστερη Φ.24/38472/1601/8.9.89 που αφορά την οριοθέτηση των ζωνών προστασίας Α και Β των Αλυκών και της γύρω περιοχής του Σχίσματος Ελούντας.

4. Την υπ' αρ. 21/24.6.97 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π.

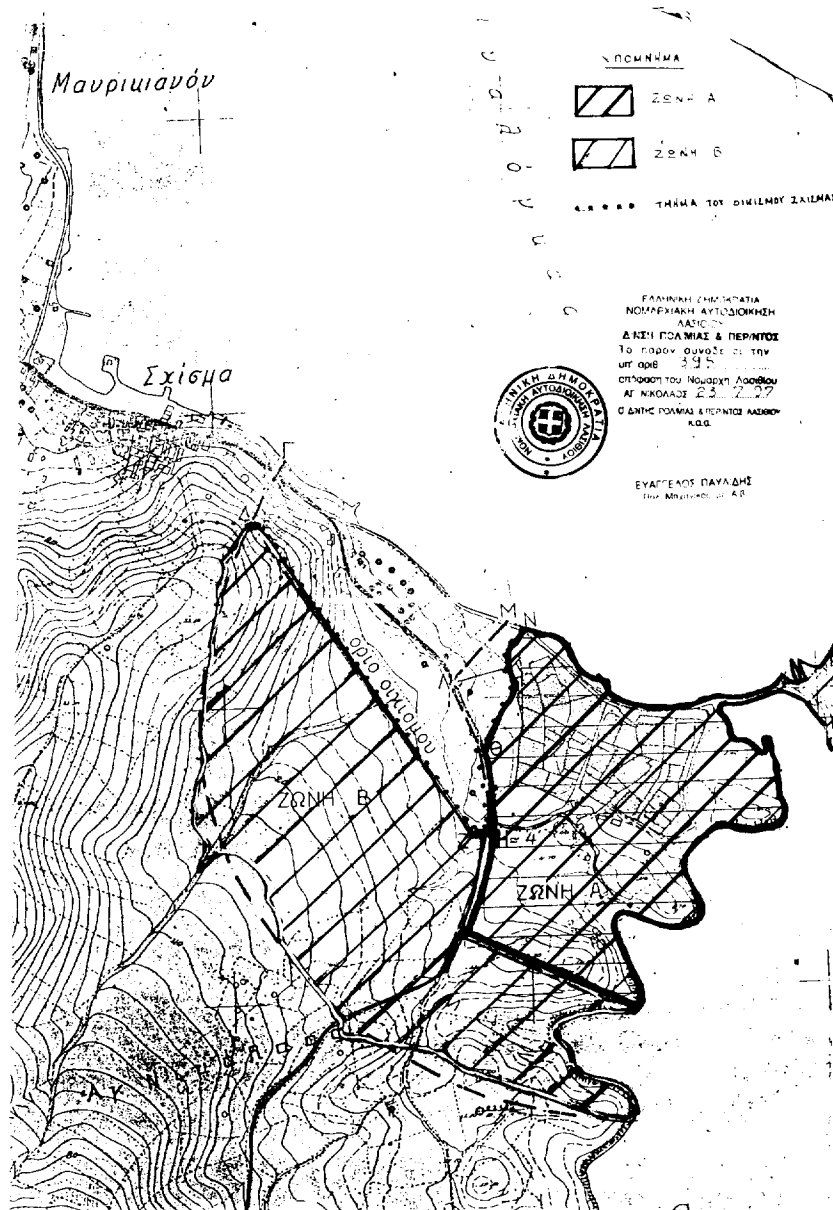
5. Με την δημοσίευση της παρούσης δεν επιβαρύνεται με οποιαδήποτε δαπάνη το Δημόσιο ή ο Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

Την κατάργηση της γραμμής η οποία εισχωρεί μέσα στη Ζώνη Α, (όπως φαίνεται στο συνημμένο χάρτη) και την διακοπή της στο σημείο 4 το οποίο συμπίπτει με το Η του ΥΠΠΟ, επαρχιακό δρόμο Η, Θ και τεθλασμένη γραμμή Θ, Ν, που χωρίζει το υφιστάμενο όριο του οικισμού με την ζώνη Α έως την θάλασσα.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Άγιος Νικόλαος, 23 Ιουλίου 1997

Ο Νομάρχης
ΓΙΑΝΝΗΣ ΠΑΠΑΤΣΑΚΩΝΑΣ



Αριθ. Τ.Κ. 1774

(5)

Τροποποίηση των εγκεκριμένων με το από 16.6.90 Π.Δ/γμα όρων δόμησης της πολεοδομικής μελέτης του παραθεριστικού Οικοδομικού Συνεταιρισμού Τραπεζοϋπαλλήλων στη θέση «Χρυσή Ακτή Παναγίας» της κοιν. Σέσκλου, Νομού Μαγνησίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του από 17.7.23 Ν.Δ. «Περί σχεδίων πόλεων και κωμών του κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2) Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 532/70.

3) Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.

4) Τις διατάξεις του υπ' αριθ. 183/86 Π.Δ/τος.

5) Τον Οργανισμό Εσωτερικής Υπηρεσίας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Μαγνησίας (ΦΕΚ 391Β'/11.5.95).

6) Το από 16.6.90 Π.Δ/γμα με το οποίο εγκρίθηκε η Πολεοδομική μελέτη του Παραθεριστικού Οικοδομικού Συνεταιρισμού Τραπεζοϋπαλλήλων στη θέση «Χρυσή Ακτή Παναγίας» της κοιν. Σέσκλου.

7.) Το υπ' αριθ. 1396/30.5.97 έγγραφο της Δ/σης ΠΕ-ΧΩΔΕ, Τμήμα Κτηματολογίου & Τοπογραφικών εφαρμογών.

8) Την υπ' αριθ. 53/97 απόφαση κοινοτικού Συμβουλίου Σέσκλου, που είναι σύμφωνη με τους προτεινόμενους όρους δόμησης της Δ/σης ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

9) Την υπ' αριθ. 15/10.7.97 θέμα 5ο γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος Νομού Μαγνησίας, που ομόφωνα γνωμοδοτεί για την τροποποίηση των εγκεκριμένων με το από 16.6.90 Π.Δ/γμα όρων δόμησης της πολεοδομικής μελέτης του Παραθεριστικού Οικοδομικού Συνεταιρισμού Τραπεζοϋπαλλήλων στη θέση «Χρυσή Ακτή Παναγίας», αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση των εγκεκριμένων με το από 16.6.90 Π.Δ/γμα όρων δόμησης της πολεοδομικής μελέτης του Παραθεριστικού Οικοδομικού Συνεταιρισμού Τραπεζοϋπαλλήλων στη θέση «Χρυσή Ακτή Παναγίας» της Κοιν. Σέσκλου, ως ακολούθως:

1ον) Τροποποιείται η παραγρ. Δ του άρθρου 5 του πιά πάνω Π.Δ/τος, ως προς τα επιτρεπόμενα ύψη και γίνεται:

Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των κτιρίων:

Για τα μονόροφα, τρία και μισό μέτρα (3,50μ), για τα διόροφα, επτά και μισό μέτρα (7,50μ), μετρούμενο από την οριστική στάθμη του γύρω φυσικού ή τεχνητά διαμορφωμένου εδάφους.

2ον) Καταργείται το εδάφιο της ίδιας παραγράφου Δ, που αναφέρεται στην μέγιστη κατ' όγκον εκμετάλλευση των κτιρίων.

3ον) Η διάταξη για τη διαμόρφωση των περιφραγμάτων, συμπληρώνεται ως εξής:

Επιτρέπονται περιφράγματα στα όρια των ιδιοκτησιών ύψους το πολύ ως ένα μέτρο (1,00μ) από το επίπεδο αυλής που προστατεύουν, σε όλες τις θέσεις.

Τα περιφράγματα όταν είναι συμπαγή, υπόκεινται στους περιορισμούς της επόμενης παραγρ. 4.

4ον) Οι διατάξεις για τη διαμόρφωση των ακαλύπτων χώρων των οικοπέδων, τροποποιούνται ως εξής:

Οι ακάλυπτοι χώροι των οικοπέδων, μπορούν να διαμορφώνονται σε διαδοχικά οριζόντια ή κεκλιμένα επίπεδα.

Οι διαμορφώσεις, δεν επιτρέπονται να δημιουργούν υψομετρικές διαφορές των διαδοχικών επιπέδων μεγαλύτερες των δύο μέτρων (2,00μ), ούτε να βρίσκονται ψηλότερα ή χαμηλότερα των σύν πλην δύο μέτρων ($\pm 2,00\mu$), από το φυσικό έδαφος, ούτε να δημιουργούν οριζόντια διάσταση επιπέδου μικρότερη των δύο μέτρων (2,00 μ.).

Τυχόν κεκλιμένα επίπεδα, δεν επιτρέπεται να έχουν κλίση μεγαλύτερη του 30%.

Σε περίπτωση κατασκευής συμπαγούς περιφράγματος προστασίας των δημιουργουμένων αυλών, το αθροιστικό ύψος υψομετρικής διαφοράς των επιπέδων πλέον το συμπαγές στηθαίο, δεν επιτρέπεται να υπερβαίνει τα δύο και μισό μέτρα (2,50 μ.).

Πάνω από αυτό, επιτρέπεται συμπλήρωση ξύλινου ή μεταλλικού στηθαίου, σύμφωνα με την προηγούμενη παράγρ. 3.

Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής, δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού της κοιν. Σέσκλου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και ισχύει από την ημερομηνία δημοσίευσής.

Βόλος, 30 Ιουλίου 1997

Ο Νομάρχης

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΣΚΟΤΙΝΙΩΤΗΣ